**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТРОИЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**18.11.2014 № 135**

#  Об установлении налога на имущество физических лиц

##  В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 04 октября 2014 г.№ 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской федерации « О налогах на имущество физических лиц» и Уставом муниципального образования Троицкий сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Троицкий сельсовет решил:

 1. Установить и ввести на территории муниципального образования Троицкий сельсовет налог на имущество физических лиц.

 2. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 тыс. рублей | 0,099 % |
| От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей | 0,299 % |
| Свыше 500 тыс. рублей | 0,5 % |

 3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования Троицкий сельсовет, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Лица, имеющие право на льготы, указанные в главе 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

4. При возникновении права на льготу в течение календарного года
перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.

5. Решение опубликовать в районной газете « Родные просторы».

 6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня
его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

 7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу
 ранее принятое решение № 8 от 19.11.2010.

Глава муниципального образования Л.Г. Гурман